

指導要綱に基づく申請図書一覧表

○：通常必要とする書類・図面 △：必要と認める場合に添付

書類 (図面) 番号	書 類 名 (図 面 名)	事 業 計 画 内 容									
		開発行為		集合住宅		中高層建築物		道路位置指定		宅造規制 を受ける 事業	
		事 前 審査願	承認 同意	事 前 審査願	承認	事 前 審査願	承認	事 前 審査願	承認		
1	事業計画事前審査願又は事業計画承認申請書(同意・協議申請書)	○	○	○	○	○	○	○	○	○	
2	委任状	○		○		○		○		○	
3	計画説明書	○	○	○	○	○	○	○	○		
4	単身者用集合住宅に関する説明書			△	△						
5	誓約書						○				
6	関係各課協議結果報告書 (事前審査回答書(写)添付)		○		○		○		○		
7	標識板設置届		○		○		○		○		
8	地番表(土地所有者一覧表)隣接地共	○	○	○	○	○	○	○	○		
9	工事実施の妨げとなる権利者の同意又は承諾を証する書面(印鑑証明書添付)		○ (関係権利者の同意)		△		△		○ (関係権利者の承諾)		
10	事業用借地権による事業を証する書面(印鑑証明書添付)		○ (事業用)				○ (事業用)				
11	土地及び工作物等の登記簿謄本	○	△	○	△	○	△	○	△		
12	テレビ電波障害の事前調査報告書						○				
(1)	位置図	○	○	○	○	○	○	○	○	○	
(2)	区域図	○	○								
(3)	実測図	○		○		○		○			
(4)	現況平面図	○	○	○	○	○	○	○	○	○	
(5)	公図の写し	○	○	○	○	○	○	○	○	○	
(6)	公共用地境界査定図	○	○	○		○		○		△	
(7)	土地利用計画図	○	○	○	○	○	○	○	○		
(8)	公共施設の管理等に関する図面		○								
(9)	区域に編入する公共施設の新旧対照図	△	△					△	△		
(10)	公共施設構造図(縦・横断面図等を含む)		○		△		△		△		
(11)	公園・緑地平面図(構造図等含む)	△	△								
(12)	敷地内緑化平面図・求積図			○	○	○	○				
(13)	排水施設(設備)計画平面図	○	○	○	○	○	○	○	○	○	
(14)	給水施設(装置)計画平面図	○	○	○	○	○	○	○	○		
(15)	給水装置計画立面図 (給水装置計画系統図)			○	○	○	○				
(16)	造成計画平面図、断面図	○	○	△	△	△	△	△	△	○	
(17)	がけの断面図	△	△		△				△	○	
(18)	擁壁の断面図、背面図、展開図	△	△							○	
(19)	鉄筋コンクリート又は無筋コンクリート擁壁応力算定及び構造計算書									△	
(20)	土質の安定計算書									△	
(21)	防災計画図面	△	△							△	
(22)	建物配置図、立面図			○	○	○	○				
(23)	各階平面図			○	○	○	○				
(24)	日影図					○	○				
(25)	現況写真(事業地及び周辺状況)	○		○		○		○		○	

※ 書類及び図面は、本一覧表左の番号順に整理製本し、目次を添付して下さい。また、図面には同表対比番号を付して下さい。
 ※ 承認申請書は、事前審査回答に伴う関係各課協議によって、計画内容、土地利用計画等に変更(修正)し、承認申請書とする。また、変更(修正)があった場合は、関係課へ資料・図面等を提出する。