

# 第1回稲城市住所整理市民協議会地域部会

質疑応答 平成30年1月24日（水）開催

## ■稲城市住所整理基本方針の検討にあたり

質疑なし

## ■稲城市住所整理基本方針の検討について

### ◆町区域の見直しについて

#### 町界に関する事項

《個人所有地の境界に設定されており、客観的にわかりにくい大字界の取り扱い》

- 大字界は変更してほしくないので、方法1（現況の大字を優先とし、大字界は変えない）としたい。妥協案として方法2（なるべく現況の字界が変らないような近くの道路や水路等の恒久物に大字界を変更する）でもよい。
- 大字界を変更して、隣の町に編入するくらいなら、新しい町名になったほうが納得できる。
- 大字界の変更では、現存の町名同士で入れ替わり（矢野口から東長沼に変更といったような場合）が発生するような場合は、住民の理解が得られにくいと思うが、その箇所が新町名になるということであれば、受け入れやすいと思われる。
- 街区の途中が大字界になってしまうような場合は、変えざるを得ないのではないか。
- 市全域を大きい道路などで区切る大規模な見直し案を示してはどうか。
- 南山地区については、新町名ならいいが、現行大字のいずれかに編入させられるのは納得できないと思う。
- 方法3（大幅な変更であっても、幹線道路などわかりやすい道路を優先して大字界を変更する）は難しいと思う。方法1よりは方法2のほうがいいと思う。
- 丁目をつければある程度はわかりやすくなると思う。
- 丁目を設定すれば、地域がわかりやすくなるので、字界を道路などに設定し直す必要は、無いのではないか。
- 基本的には方法1として、状況によって方法2とすればいい。
- 素案図を市民に配布して、意見をもらえばどうか。

《大字界に跨る同一所有者の土地（建物）は、どちらかの町区域に編入するか》

- 基本的には方法2（周辺の住宅や土地を含めて、近くの道路等に大字界を変更する）として、話がまとまらなければ当該地域の住所整理を見送りとしたらいい。

《住所整理済みの区域との町界は変更するか》

- 住所整理済みの区域との境は手をつけなくていいと思う。

#### 【暫定案】

※現行の大字界を優先し、可能な限り道路や河川等の恒久物を大字界とする。

## 町名に関する事項

- 大丸北〇丁目や大丸南〇丁目のように方角をつけた町名もいいと思う。
- なるべく現行の町名を残していきたい。
- 方法3（小字名などに基づいた新町名（榎戸や根方など）とする）は、新しい住民には馴染まないのではやめたほうがいいと思う。
- 方法3はかえってわかりにくい。
- 南山地区の町名は「南山」でいいと思う。洒落た名前でもいいが、市民から募集するのもいいと思う。
- 南山は矢野口では「西山」、百村では「東山」と呼ばれている。「南山」は東長沼での呼び方なので、違う名前にしたほうが良い。
- 南山を新町名とする場合、区画整理区域外を取り込んでしまうのは申し訳なく思う。
- 町名に「山」が付くのは田舎っぽいという意見を聞いたことがある。多摩ニュータウンの町名は、山を意識していると思われる。
- 住んでいる人たちの独断で町名を付けることはせず、地域の歴史等を考慮したほうがいい。

### 【暫定案】

※原則として、現行の大字名に丁目を付けたものとします。

※新市街地や大規模開発においては、その周辺を含め新町名も検討する。

### ◆住所整理の手法について

- 住居表示はいいと思う。
- 地番の住所に慣れ親しんでいるので、住居表示は若干の抵抗がある。

⇒次回、引き続き検討

## その他

- 住居表示にした場合、住所を記入する場面ではどちらを書くのか。  
⇒住居表示の住所を記入してください。
- 大字界を変更すると自治会の区域や学区にも影響があるのではないか。  
⇒住所が変わるという考えですので、自治会や学区には影響はありません。
- 自治会の区域とは関係性がないといっても、将来は見直す必要が出てくると思う。  
⇒自治会の判断によります。
- 先進市に視察に行ったほうがよい。  
⇒現時点で先進市への視察は予定していません。
- 実際に住所が変わった人に不便があったという話はあるのか。  
⇒他市においても、実施後に不便があるということはないようです。
- すでに実施しないでよいといった意見もある。  
⇒実施地区では、その地区の皆さんで、実施の可否も含め、詳細を検討してもらう予定です。その際に実施しないという方向になれば、取りやめという選択もありえます。