

(作成例) 合意解約書

賃貸人 ○○○ と賃借人 □□□ は下記の条件で別記目録に記載する土地(以下「本件土地」という。)を目的とする賃貸借契約(以下「本件契約」という)の合意した。

第1条 (解約の日)

賃貸人 ○○○ と賃借人 □□□ は本契約を令和 年 月 日限りで解約する。

第2条 (引渡しの日)

賃借人 □□□ は令和 年 月 日限りで賃貸人 ○○○ に本件土地を現状のまま引き渡す。

第3条 (離作補償)

賃貸人 ○○○ は賃借人 □□□ に離作補償として総面積に対し、××m²を補償するものとする。

賃貸人 ○○○ と賃借人 □□□ は上記内容を確認し本合意解約書、本契約書の成立の証のため、本契約を2通作成し、賃貸人 ○○○ と賃借人 □□□ がそれぞれ保管する。

令和 年 月 日

賃貸人 ○ ○ ○ 実印

賃借人 □ □ □ 実印

第3条（離作補償）

賃貸人 ○○○ は賃借人 □□□ に対する離作補償は無償とする。

第3条（離作補償）

賃貸人 ○○○ は賃借人 □□□ に離作補償として総面積に対し、××
m²を補償するものとする。

第3条（離作補償）

賃貸人 ○○○ は賃借人 □□□ に離作補償として金 円を補償
するものとする。

賃貸人あるいは賃借人が故人となっている場合

賃貸人 故 ○○○ の様に記載してください。
相続人代表 □□□

（添付書類）

- 1 合意解約書 3通
- 2 農地法第18条第6項の規定による通知書
- 3 登記簿謄本 1通（2部は写し）
- 4 公図の写し 3通
- 5 印鑑証明 双方
- 6 案内図 3通
- 7 その他農業委員会が必要とする書類